



TARIF APPLICABLE UNIQUEMENT AUX CLIENTS PROFESSIONNELS
Tarifs applicables pour les mandats enregistrés à partir du 01/06/2020 au 31/12/2020

MURS MIXTES & COMMERCIAUX :

Les Prix indiqués ci-dessous sont NET VENDEUR
Jusqu'à 99 999€ : 10% avec un minimum forfaitaire de 7500TTC
De 100 000€ à 199 999€ : 9% TTC
De 200 000€ à 299 999€ : 8% TTC
De 300 000€ à 499 999€ : 7% TTC
Au-delà de 500 000€ : 6,5% TTC

FONDS DE COMMERCE / CESSION DE PARTS SOCIALES :

Les Prix indiqués ci-dessous sont NET VENDEUR
Jusqu'à 99 999€ : 10% avec un minimum forfaitaire de : 7500 TTC
De 100 000€ à 399 999€ : 10% TTC
De 400 000€ à 499 999€ : 9% TTC
De 500 000€ à 599 999€ : 8% TTC
De 600 000€ à 699 999€ : 7% TTC
Au-delà de 700 000€ : 6,5% TTC

CESSION DE DROIT AU BAIL :

Les Prix indiqués ci-dessous sont NET VENDEUR
Jusqu'à 75 000 euros minimum forfaitaire de 7500€ TTC
Au delà 10% du montant du droit au bail

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX :

30% TTC du loyer annuel HT/HC A la charge du preneur ou éventuellement répartis par moitié entre bailleur et preneur selon convention au mandat.
Plus 10% du droit d'entrée éventuel en sus.

Tarif rédaction de bail commercial ou professionnel seul 1 440 € TTC

BAREME SPECIFIQUE AUX CESSIONS DES MURS A USAGE D'HÔTEL :

Les Prix indiqués ci-dessous sont NET VENDEUR
Jusqu'à 99 999€ : 10% avec un minimum forfaitaire de 7500TTC
De 100 000€ à 199 999€ : 8% TTC
De 200 000€ à 299 999€ : 7% TTC
De 300 000€ à 499 999€ : 6% TTC
Au-delà de 500 000€ : 5% TTC

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE : Assurée en partenariat par la société SARL AMI et la société MA REGIE

Tarifs sur étude de dossier par nos partenaires

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

CHAQUE AGENCE EST JURIDIQUEMENT & FINANCIEREMENT INDEPENDANTE

A titre exceptionnel et dérogatoire : le montant des honoraires de transaction peut être révisé à la hausse ou à la baisse

SARL AOI-PRO

Siège social : / N° SIRET 852 336 494 00012

422, Route de Toulouse 33130 BEGLES

Tél : 05 56 33 27 25

Emails : aoi-pro@century21.fr

SARL au capital de 10 000€

APE 7010Z Carte T N° CPI 3301 2019 000 042 477 délivrée par la CCI de BORDEAUX

Caisse de garantie QBE Insurance (Europe) Limited -Cœur Défense Tour A 110, Esplanade Général de Gaulle 92931 La Défense Cédex

- T. 110 000 € -

RCP SERENIS Assurances no VD7.000.001.21607

TVA intracommunautaire n° FR60 852 336 494